

---

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

---

45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne
45331200-8	Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

NAZWA INWESTYCJI: Remont świetlicy OSP w Ostrożnym

ADRES INWESTYCJI: Ostrożne 53, 18-305 Szumowo

NAZWA INWESTORA: Gmina Szumowo

ADRES INWESTORA: ul. 1 Maja 50, 18-305 Szumowo

BRANŻE: Budowlana; Elektryczna; Sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

inż. Piotr Radziszewski upr. bud. nr MAZ/0581/WBKb/23

DATA OPRACOWANIA: 27.10.2025

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

27.10.2025

Data zatwierdzenia

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>						
1	45110000-1		<b>PRACE ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE</b>			
1.1			<b>Branża budowlana</b>			
1 d.1.1	KNPnRPDE 22-52c analogia		Demontaż karniszy - do ponownego montażu	szt.		
			<i>Sala</i> 11,00	szt.	11,000	
			<i>Zaplecze kuchenne</i> 2,00	szt.	2,000	
					RAZEM	13,000
2 d.1.1	kalk. własna		Demontaż wieszaków ściennych z płyty meblowej - do ponownego montażu	szt.		
			<i>Sala</i> 3,00	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
3 d.1.1	ZKNR C-2 0101-01		Zabezpieczenie okien i drzwi folią malarską	m2		
			<i>Sala</i> 1,45 * 1,42 * 11 + 1,44 * 2,09 + 0,85 * 2,00	m2	27,359	
			<i>Zaplecze kuchenne</i> 0,85 * 2,00 + 1,45 * 1,42 * 2	m2	5,818	
					RAZEM	33,177
4 d.1.1	ZKNR C-2 0101-01 analogia		Zabezpieczenie tynku mozaikowego folią, glazury	m2		
			<i>Sala</i> (13,35 + 2,90 + 1,55 + 3,20 + 0,27 + 0,85 + 0,27 + 0,55 + 0,30 + 0,40 + 1,40 * 2 + 4,60 + 0,30 + 0,60 + 14,90 + 11,70) * 1,41	m2	82,541	
			<i>Zaplecze kuchenne</i> (5,55 * 2 + 5,15 * 2) * 2,00	m2	42,800	
					RAZEM	125,341
5 d.1.1	ZKNR C-2 0101-01 analogia		Zabezpieczenie urządzeń elektrycznych folią (klimatyzatory)	m2		
			<i>Sala</i> 6,00	m2	6,000	
			<i>Zaplecze kuchenne</i> 5,00	m2	5,000	
					RAZEM	11,000
6 d.1.1	KNR 4-01 0429-06 analogia		Rozebranie podsufitki z sidingu.	m2		
			<i>Sala</i> 13,35 * 11,70 + 1,55 * 8,80	m2	169,835	
					RAZEM	169,835
7 d.1.1	KNR-W 4-01 0808-08		Rozbiórka cokołików	m		
			<i>Sala</i> 13,35 + 2,90 + 1,55 + 3,20 + 0,27 + 0,85 + 0,27 + 0,55 + 0,30 + 0,40 + 1,40 * 2 + 4,60 + 0,30 + 0,60 + 14,90 + 11,70 - (1,44 + 0,85) + 0,55 * 4 + 0,70 * 4 + 0,12 * 2	m	61,490	
					RAZEM	61,490
8 d.1.1	KNR 4-04 0504-03		Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m2		
			<i>Sala</i> 13,35 * 11,70 + 1,55 * 8,80 + 0,30 * 3,60 + 1,40 * 4,60 + 0,23 * 4,70 + 0,30 * 0,23	m2	178,505	
					RAZEM	178,505

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
9 d.1.1	KNR 4-04 0504-01 analogia		Rozebranie posadzek jednolitych cementowych - częściowa rozbiorka posadzki w miejscach pęknięć	m2		
			<i>Sala</i> 7,50 * 11,70	m2	87,750	
					RAZEM	87,750
10 d.1.1	KNR K-06 0102-05 analogia		Rozebranie izolacji ze styropianu	m3		
			<i>Sala</i> poz.9 * 0,10	m3	8,775	
					RAZEM	8,775
11 d.1.1	KNR 4-01 0713-01		Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2		
			<i>Sala</i> (13,35 + 2,90 + 1,55 + 3,20 + 0,27 + 0,85 + 0,27 + 0,55 + 0,30 + 0,40 + 1,40 * 2 + 4,60 + 0,30 + 0,60 + 14,90 + 11,70) * 1,45 + 3,60 * 0,20 * 2	m2	86,323	
			A (Suma częściowa)	m2	86,323	
			<i>Zaplecze kuchenne</i> (5,55 * 2 + 5,15 * 2) * 0,55	m2	11,770	
			B (Suma częściowa)	m2	11,770	
					RAZEM	98,093
12 d.1.1	KNR 4-01 0713-02		Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m2		
			<i>Sala</i> 3,60 * 0,30 + 1,40 * 4,60	m2	7,520	
			A (Suma częściowa)	m2	7,520	
			<i>Zaplecze kuchenne</i> 5,55 * 5,15 - 1,55 * 1,60	m2	26,103	
			B (Suma częściowa)	m2	26,103	
					RAZEM	33,623
13 d.1.1	KNR 4-01 0701-02 analogia		Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 - odspojony tynk	m2		
			<i>Sala</i> 5,60 + 3,50 + 1,20 + 6,10 + 2,50	m2	18,900	
			A (Suma częściowa)	m2	18,900	
			<i>Zaplecze kuchenne</i> (5,55 * 2 + 5,15 * 2) * 0,40 + 1,50	m2	10,060	
			B (Suma częściowa)	m2	10,060	
					RAZEM	28,960
14 d.1.1	KNR-W 4-01 0804-06 analogia		Wyrównanie posadzki cementowej poprzecz szlifowanie	m2		
			<i>Sala</i> poz.8 - poz.9	m2	90,755	
					RAZEM	90,755
1.2			<b>Branża elektryczna</b>			
15 d.1.2	KNR 4-03 1134-01		Demontaż opraw świetłówkowych z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalowym	szt.		
			<i>Sala</i> 7,00 + 1,00	szt.	8,000	
			<i>Zaplecze kuchenne</i> 2,00	szt.	2,000	
					RAZEM	10,000

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16 d.1.2	kalk. własna		Demontaż tymczasowy obudów gniazdek, przełączników na czas remontu. Do ponownego montażu.	kpl.		
			<i>Sala</i> 1,00	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
1.3			<b>Branża sanitarna</b>			
17 d.1.3	KNR-W 4-02 40201-01		Demontaż przewodów wentylacyjnych z blachy stalowej o przekroju prostokątnym lub okrągłym i obwodzie do 1000 mm	m		
			<i>Sala</i> 8,00 * 1,00	m	8,000	
					RAZEM	8,000
18 d.1.3	KNR 4-01 0354-13 analogia		Demontaż anemostatów	szt.		
			<i>Sala</i> 8,00	szt.	8,000	
					RAZEM	8,000
1.4			<b>Wywóz gruzu</b>			
19 d.1.4	KNR 4-04 1105-01 1105-02		Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość 10 km	m3		
			poz.6 * 0,03 + poz.7 * 0,10 * 0,02 + poz.8 * 0,02 + poz.9 * 0,07 + poz.13 * 0,02 + 3,00	m3	18,510	
					RAZEM	18,510
2	45400000-1		<b>PRACE REMONTOWE</b>			
2.1	45450000-6		<b>Branża budowlana</b>			
20 d.2.1	KNR-W 2-02 0606-01		Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej - poziome podposadzkowe Folia polietylenowa izolacyjna, grub. 0,4 mm	m2		
			<i>Sala</i> poz.9	m2	87,750	
					RAZEM	87,750
21 d.2.1	KNR 2-02 0609-03		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr. 10 cm - uzupełnienie Płyta styropianowa EPS 100-036 (dach-podłoga)	m2		
			<i>Sala</i> poz.20	m2	87,750	
					RAZEM	87,750
22 d.2.1	KNR-W 2-02 1116-02		Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm	m2		
			<i>Sala</i> poz.20	m2	87,750	
					RAZEM	87,750
23 d.2.1	KNR-W 2-02 1116-03		Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - zmiana grubości posadzki o 10 mm - grubość docelowa 7 cm Krotność = 4,5	m2		
			<i>Sala</i> poz.20	m2	87,750	
					RAZEM	87,750
24 d.2.1	KNR-W 2-02 1116-07		Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
			<i>Sala</i> poz.20	m2	87,750	
					RAZEM	87,750
25 d.2.1	ZKNR C-2 0817-08		Naprawa rys; wypełnienie powierzchniowe nacięcie Cement montażowy CX 5 lub równoważny	m		
			<i>Sala</i>			

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			11,70 + 7,60 + 6,50 + 3,20	m	29,000	
					RAZEM	29,000
26 d.2.1	KNR-W 2-02 1105-03		Warstwy wyrównawcze i wygładzające - grunt dyspersyjny	m2		
			<i>Sala</i> poz.14	m2	90,755	
					RAZEM	90,755
27 d.2.1	KNR-W 2-02 1105-01		Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko Masa do wykonywania posadzek, samopoziomująca, szybkowiążąca do zastosowań wewnętrznych i zewnętrznych	m2		
			<i>Sala</i> poz.26	m2	90,755	
					RAZEM	90,755
28 d.2.1	NNRNKB 202 1134-01		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
			<i>Sala</i> poz.8	m2	178,505	
					RAZEM	178,505
29 d.2.1	NNRNKB 202 2806-05 analogia		(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. do 60x60 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2 Płytki gresowa antypoślizgowa R10 o wym. 60x60 cm Zaprawa klejowa sucha do płytek ceramicznych wysokoelastyczna	m2		
			<i>Sala</i> poz.28	m2	178,505	
					RAZEM	178,505
30 d.2.1	NNRNKB 202 2809-04		(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 12 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m		
			<i>Sala</i> poz.7	m	61,490	
					RAZEM	61,490
31 d.2.1	NNRNKB 202 1134-02		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
			<i>Sala</i> poz.13 A	m2	18,900	
			<i>Zaplecze kuchenne</i> poz.13 B	m2	10,060	
					RAZEM	28,960
32 d.2.1	KNR 9-21 0406-01		Dwukrotne odgrzybianie powierzchni ścian murowanych, tynków, powłok malarskich, okładzin ceramicznych, okładzin kamiennych o powierzchni do 25 m2 metodą smarowania Środek impregnacyjno-grzybobójczy do ścian i tynków	m2		
			<i>Zaplecze kuchenne</i> poz.13 B	m2	10,060	
					RAZEM	10,060
33 d.2.1	KNR-W 4-01 0711-02		Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 2 m2 w 1 miejscu	m2		
			<i>Sala</i> poz.13 A	m2	18,900	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			<i>Zaplecze kuchenne</i> poz.13 B	m2	10,060	
					RAZEM	<b>28,960</b>
34 d.2.1	NNRNKB 202 1134-02		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
			<i>Sala</i> poz.13 A	m2	18,900	
			<i>Zaplecze kuchenne</i> poz.13 B	m2	10,060	
					RAZEM	<b>28,960</b>
35 d.2.1	KNR-W 2-02 2011-02		Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
			<i>Sala</i> poz.13 A	m2	18,900	
			<i>Zaplecze kuchenne</i> poz.13 B	m2	10,060	
					RAZEM	<b>28,960</b>
36 d.2.1	NNRNKB 202 1134-02		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
			<i>Sala</i> poz.11 A	m2	86,323	
			<i>Zaplecze kuchenne</i> poz.11 B	m2	11,770	
					RAZEM	<b>98,093</b>
37 d.2.1	NNRNKB 202 1134-01		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
			<i>Sala</i> poz.12 A	m2	7,520	
			<i>Zaplecze kuchenne</i> poz.12 B	m2	26,103	
					RAZEM	<b>33,623</b>
38 d.2.1	KNR-W 2-02 1510-01		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - zaplecze kuchenne odporna na zmywanie Farba lateksowa do wymalowań wewnętrznych - odporna na zmywanie	m2		
			<i>Zaplecze kuchenne</i> poz.11 B + poz.12 B	m2	37,873	
					RAZEM	<b>37,873</b>
39 d.2.1	KNR-W 2-02 1510-01		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania Farba lateksowa do wymalowań wewnętrznych	m2		
			<i>Sala</i> poz.11 A + poz.12 A	m2	93,843	
					RAZEM	<b>93,843</b>
40 d.2.1	NNRNKB 202 2702-02		(z.V) Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zastosowaniem profili poprzecznych o dług. 60 i 120 cm	m2		
			<i>Sala</i> poz.6	m2	169,835	
					RAZEM	<b>169,835</b>
41 d.2.1	ZKNR C-1 0113-01		Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku mozaikowego. Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa	m2		

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			<i>Sala</i> (13,35 + 2,90 + 1,55 + 3,20 + 0,27 + 0,85 + 0,27 + 0,55 + 0,30 + 0,40 + 1,40 * 2 + 4,60 + 0,30 + 0,60 + 14,90 + 11,70 - (1,44 + 0,85) + 0,55 * 4 + 0,70 * 4 + 0,12 * 2) * 0,10	m2	6,149	
					RAZEM	6,149
42 d.2.1	ZKNR C-1 0113-03		Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku mozaikowego na gotowym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (ziarno 0,8-1,2 mm) - uzupełnienie	m2		
			<i>Sala</i> poz.41	m2	6,149	
					RAZEM	6,149
43 d.2.1	KNPnRPDE 22-53c analogia		Montaż karniszy	szt.		
			poz.1	szt.	13,000	
					RAZEM	13,000
44 d.2.1	kalk. własna		Montaż wieszaków ubraniowych	szt.		
			<i>Sala</i> 3,00	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
45 d.2.1	KNR K-55 0204-03 analogia		Położenie warstwy paroizolacyjnej z folii polietylenowej Folia polietylenowa paroizolacyjna	m2		
			10,80 * 6,00	m2	64,800	
					RAZEM	64,800
46 d.2.1	KNR-W 2-02 0612-03		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr. 10 cm - ułożenie wełny na stropie Wełna mineralna Isover Super Mata lub równoważna (lambda 033) gr.10cm	m2		
			10,80 * 6,00	m2	64,800	
					RAZEM	64,800
47 d.2.1	KNR-W 2-02 0612-04		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa gr. 10 cm	m2		
			poz.46	m2	64,800	
					RAZEM	64,800
48 d.2.1	KNR K-55 0204-03 analogia		Położenie warstwy z membrany paroprzepuszczalnej Membrana paroprzepuszczalna	m2		
			10,80 * 6,00	m2	64,800	
					RAZEM	64,800
2.2	45310000-3		<b>Branża elektryczna</b>			
49 d.2.2	KNR-W 5-08 0109-06		Rury winidurkowe karbowane (giętkie) układane nad sufitem podwieszanym	m		
			<i>Sala</i> 14,90 * 2 + 11,70 * 2 + 13,00 + 5,00	m	71,200	
					RAZEM	71,200
50 d.2.2	KNR-W 5-08 0207-01		Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 wciągane do rur - dołożenie przewodów do opraw Przewód YDYt-450/750V 3x1,5mm2	m		
			<i>Sala</i> 100,00	m	100,000	
			<i>Zaplecze kuchenne</i> 10,00	m	10,000	
					RAZEM	110,000

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51 d.2.2	KNR-W 5-08 0512-03		Montaż opraw oświetleniowych w sufitach podwieszanych - świetlówka o źródle światła 4x40 W Panel LED 60x60cm 40W 4800lm 4000K Biała Neutralna, podtynkowy	kpl.		
			<i>Sala</i> 11,00	kpl.	11,000	
					RAZEM	11,000
52 d.2.2	KNR-W 5-08 0512-03		Montaż opraw oświetleniowych na sufitach - świetlówka o źródle światła 4x40 W Panel LED 60x60cm 40W 4800lm 4000K Biała Neutralna, natynkowa	kpl.		
			<i>Sala</i> 2,00	kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
53 d.2.2	KNR-W 5-08 0512-03		Montaż opraw oświetleniowych na sufitach świetlówka o źródle światła 4x40 W Panel LED 60x60cm 40W 4800lm 4000K Biała Neutralna, natynkowa IP44	kpl.		
			<i>Zaplecze kuchenne</i> 2,00	kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
54 d.2.2	KNNR 5 0502-01		Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - Oprawa ewakuacyjna/awaryjna VELLA LED ECO SO 125 SA 3H MT IP65 (4W/157 lm) natynkowa sufitowa lub równoważna posiadająca certyfikat CNBOP	kpl.		
			<i>Sala</i> 1,00	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
55 d.2.2	KNNR 5 0502-01		Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - Oprawa ewakuacyjna/awaryjna VELLA LED ECO SO 125 SA 3H MT IP65 (4W/157 lm) ścienna lub równoważna posiadająca certyfikat CNBOP, odpowiedni piktogramem	kpl.		
			<i>Zaplecze kuchenne</i> 1,00	kpl.	1,000	
			<i>Sala</i> 1,00	kpl.	1,000	
					RAZEM	2,000
56 d.2.2	KNNR 5 0502-01		Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - Oprawa ewakuacyjna natynkowa SUPREMA LED D-std SA 3H AT IP54 NT BLK sufitowa lub równoważna posiadająca certyfikat CNBOP, odpowiedni piktogramem	kpl.		
			<i>Zaplecze kuchenne</i> 1,00	kpl.	1,000	
			<i>Sala</i> 4,00	kpl.	4,000	
					RAZEM	5,000
57 d.2.2	kalk. własna		Montaż obudów gniazdek, przełączników z demontażu	kpl.		
			<i>Sala</i> 1,00	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
58 d.2.2	KNNR 5 0407-01		Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy w rozdzielnicach - uzupełnienie w rozdzielni o jeden obwód oświetlenia awaryjnego. Wyłącznik tablicowy, nadprądowy 1P; B 10A, 6kA	szt.		
			1,00	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
2.3	45331200-8		<b>Branża sanitarna</b>			

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
59 d.2.3	KNR AT-61 0102-04 analogia		Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe o śr. 150 mm Kanał wentylacyjny, przewód IZOLOWANY rura spiro fi160	m		
			<i>Sala</i> poz.17	m	8,000	
					RAZEM	<b>8,000</b>
60 d.2.3	KNR 2-17 0140-01 analogia		Anemostaty kołowe typ D o śr. do 160 mm Anemostat kołowy z blachy stalowej pokrytej farbą proszkową wywiewny AKK/ nawiewny AKT 160	szt.		
			<i>Sala</i> poz.18	szt.	8,000	
					RAZEM	<b>8,000</b>